


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 267**

5 Μαρτίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30400

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Δυτική 1α» του δήμου Καλλικράτειας (Ν. Χαλκιδικής).

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 44 (παρ. 1), 116 (παρ. 1, 2, 3), 117, 118, 119, 120, 122, 154, 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

3. Τις διατάξεις της παρ.3β του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

6. Τις διατάξεις του από 16.8.1988 Π.Δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου,κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένου του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Αγίου Παύλου, Ν. Καλλικράτειας και Ν. Σιλάτων (Ν. Χαλκιδικής)» (Δ΄ 700).

7. Την 4427/920/8.2.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση σχεδίου Ανάπτυξης Περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) μέσα σε εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) των Κοινοτήτων Αγίου Παύλου,Νέας Καλλικράτειας,Νέων Σιλλάτων (Ν. Χαλκιδικής)» (Δ΄ 117), όπως τροποποιήθηκε με την 32527/6707/5.11.1997 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση ορίων μέσου συντελεστή δόμησης και ποσοστού κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή Σχεδίου Ανάπτυξης περιοχών δεύτερης κατοικίας (ΣΧΑΠ) του δήμου Καλλικράτειας και των κοινοτήτων Αγ.Παύλου και Νέων Σιλλάτων (Ν.Χαλκιδικής)» (Δ΄ 1015/97).

8. Τις 2/1996, 211/1998, 241/1999, 1/2000 και 141/2003 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλλικράτειας.

9. Την 66/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Δυτική 1α» του δήμου Καλλικράτειας (Ν. Χαλκιδικής), της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 16.8.1988 Π.Δ/γμα (Δ΄ 700) και το Σχέδιο Ανάπτυξης έχει εγκριθεί με την 4427/920/8.2.1995 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 117), όπως τροποποιήθηκε με την 32527/6707/5.11.1997 όμοια απόφαση (Δ΄ 1015),με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, πλατείας, παιδικής χαράς,στάθμευσης, ελεύθερων χώρων αστικού πρασίνου,δημοτικου χώρου κοινωφελών λειτουργιών, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα πέντε (5) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 30400/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο

πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που εμπίπτουν στον τομέα Ι επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄ 166) με εξαίρεση:

- Ξενώνες μικρού δυναμικού
- Εμπορικά καταστήματα
- Κτίρια πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που εμπίπτουν στους τομείς ΙΙ και ΙΙΙ επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

3. Στα οικοδομικά τετράγωνα που εμπίπτουν στον τομέα ΙV επιτρέπεται η χρήση τουρισμού-αναψυχής όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος με εξαίρεση :

- Θρησκευτικοί χώροι
- Κτίρια γήπεδα στάθμευσης
- Πρατήρια βενζίνης
- Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφορών

4. Στα οικοδομικά τετράγωνα 0783, 0786, 0791, 0793 και 0795 επιτρέπεται η χρήση ελευθέρων χώρων-αστικού πρασίνου,όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 9 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

5. Στο οικοδομικό τετράγωνο 0775 επιτρέπεται η χρήση κοινωνικών εξυπηρετήσεων όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 10 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μή που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 της παρούσας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), έξι (6) και οκτώ (8) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται, κατά τομείς Ι, ΙΙ , ΙΙΙ και ΙV όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α.Τομέας Ι.(Ο.Τ. 0719,0726,0731)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: είκοσι εκατοστά: (0,20)

4α. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων: ένας (1), με μέγιστο ύψος αυτών τέσσερα (4) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός μέτρου και είκοσι εκατοστών (1,20) μ.

Β.Τομέας ΙΙ. (Ο.Τ. 0715, 0724, 0729, 0730, 0735, 0736, 0744).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τριάντα πέντε εκατοστά (0,35).

4α. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων ένας (1), με μέγιστο ύψος αυτών τέσσερα (4) μέτρα.

4β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός μέτρου και είκοσι εκατοστών (1,20) μ.

Τομέας ΙΙΙ.

(Ο.Τ. 0701, 0703, 0704, 0705, 0706, 0707, 0709, 0710, 0711, 0712, 0713, 0714, 0716, 0718, 0720, 0721, 0725, 0737, 0738, 0741, 0742, 0743, 0745, 0746, 0747, 0748, 0749, 0751, 0754, 0756, 0757, 0759, 0760, 0761, 0763, 0765, 0766, 0768, 0768Α, 0770, 0771, 0772, 0773, 0777, 0779, 0781, 0785).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τριάντα πέντε εκατοστά (0,35).

4α. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2), με μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισό (7,5) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

Δ. Κατά παρέκκλιση της παραγράφου 1 των ενοτήτων Α, Β και Γ θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) τα οποία στις 29.9.1988 ημέρα δημοσίευσης του από 16.8.1988 Π.Δ/τος (Δ΄ 700) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8,00) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200,00) τ. μέτρα και

β) τα οποία προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη εφόσον έχουν:

ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8,00) μέτρα και

ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ. μέτρα.

Ε. Τομέας ΙV (Ο.Τ. 0778, 0780, 0787, 0790)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1.000) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τριάντα πέντε εκατοστά (0,35).

4α. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισό (7,5) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

ΣΤ. Επιπλέον των προϋποθέσεων της παραγράφου 1 των ενοτήτων Α, Β, Γ, Ε και της ενότητας Δ απαιτείται, όπως στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ.μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

Ζ. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ελεύθερων χώρων-αστικού πρασίνου (Ο.Τ. 0783, 0786, 0791, 0793 και 0795) καθώς και του δημοτικού χώρου κοινωφελών λειτουργιών (Ο.Τ. 0775) που καθορίζονται με το άρθρο 1 της παρούσας ορίζονται ως εξής:

1. Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο (Ο.Τ. 0783, 0786, 0791, 0793 και 0795):

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%)

β. Συντελεστής δόμησης: ένα δέκατο (0,1)

γ. Μέγιστος επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τέσσερα και μισό (4,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλ-

λεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

2. Δημοτικός χώρος κοινωφελών λειτουργιών (0Τ 0775)

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%)

β. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4)

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

Η επιπλέον για όλους τους τομείς ισχύουν τα εξής:

1α. Απαγορεύονται οι κατασκευές του άρθρου 16 του Ν.1577/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν.2831/2000 εκτός της στέγης, των καπνοδόχων και των κατασκευών της περίπτωσης στ. της παρ.1 του ίδιου άρθρου. Οι λοιπές κατασκευές της περ.α της παρ.1 του ίδιου άρθρου, επιτρέπονται εφόσον περιλαμβάνονται στον όγκο της στέγης.

β. Η κατασκευή στέγης γίνεται από κεραμίδια με κλίση 35%.

2. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστυλωμάτων (Pilotis).

3. Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών στις όψεις του κτιρίου.

4. Η Αρχιτεκτονική μελέτη των κτιρίων εγκρίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και επιγραφών στα δώματα και στις όψεις των κτιρίων, στους ακάλυπτους χώρους των οικοπέδων, στις περιφράξεις και στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού. Επιτρέπονται μόνον οι περιορισμένων διαστάσεων επιγραφές που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων καθώς και οι ενημερωτικού χαρακτήρα πινακίδες που διευκολύνουν την κυκλοφορία και ενημερώνουν για τις κοινωφελείς και κοινόχρηστες χρήσεις της περιοχής.

Θ. Τα κοινωφελή κτίρια ανεγείρονται σύμφωνα με τους γενικούς και μορφολογικούς όρους και περιορισμούς του τομέα που εμπίπτουν και σε απόσταση τεσσάρων (4) μέτρων τουλάχιστον από το όριο του χώρου.

Ι. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κατά τις διατάξεις του Ν. 960/79 ανάλογα με την χρήση και τη συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράται στο συντελεστή δόμησης ως εξής:

1. Για κατοικία μία θέση ανά 80-100 τμ.επιφανείας κτιρίου.

Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτουν δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά διαμέρισμα ή κατοικία.

2. Για εμπορικά καταστήματα,εστιατόρια,αναψυκτήρια, μία θέση ανά 50-80 τμ.επιφανείας κτιρίου. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης εντός του ιδίου του οικοπέδου.

3. Για χώρους συνάθροισης κοινού, πολιτιστικά κτίρια, θρησκευτικούς χώρους μία θέση ανά 50 έως 100 τμ.επιφανείας του κτιρίου.

4. Για παιδικούς σταθμούς,εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις 1 θέση ανά 1 έως 3 αίθουσες διδασκαλίας.

5. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδειών,εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις, μία θέση ανά 200 έως 250 τ.μ.επιφανείας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 15 έως 25 θέσεις θεατών, εφόσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις, προβλέπονται κερκίδες.

6. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις, μία θέση ανά 10 έως 15 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, πέραν από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ, εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι παραπάνω περιπτώσεις 2 και 3 αντίστοιχα. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης εντός του ίδιου του οικοπέδου.

Ο απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής: Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με την επιφάνεια σε τμ. που απαιτείται για μία θέση.

Όταν το δεκαδικό μέρος του πηλίκου είναι μεγαλύτερο ή ίσον του 0,5 προστίθεται μία θέση.

Όταν αυτό είναι μικρότερο του 0,5 δεν λαμβάνεται υπόψη. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν το συνολικό αριθμό θέσεων.

• Σε περιπτώσεις κτιρίων με διαφορετικές χρήσεις οι επιφάνειες των κοινοχρήστων χώρων που εξυπηρετούν περισσότερες από μία χρήσεις προσμετρώνται για τον υπολογισμό των θέσεων στάθμευσης στην επικρατούσα χρήση.

• Ο τρόπος αναγωγής των καθοριζομένων ανά κτίριο θέσεων στάθμευσης σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 98728/7722/15-12-1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 167).

• Για την εξαγορά μέρους ή συνόλου των απαιτουμένων θέσεων στάθμευσης στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή για νομικούς ή τεχνικούς λόγους η δημιουργία των αναγκαίων χώρων στο γήπεδο που ανεγείρεται το κτίριο κατ' εφαρμογή της περ.γ της παρ.2 του άρθρου 1 του Ν. 960/1979 όπως ισχύει, και τον υπολογισμό της εισφοράς λαμβάνεται υπόψη επιφάνεια ίση με 25,00 τ.μ. για κάθε θέση στάθμευσης.

• Για τον υπολογισμό της κατά την περίπτωση γ της παρ.2 του άρθρου 1 του Ν. 960/79 όπως ισχύει, εισφοράς όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 5 του αυτού νόμου, λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία των ακινήτων όπου αυτή έχει καθορισθεί.

• Όταν οι είσοδοι - έξοδοι των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων βρίσκονται σε πεζοδρόμους ή ποδηλατοδρόμους ή χώρο στάθμευσης, ο αριθμός των θέσεων σ'αυτούς τους χώρους στάθμευσης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του απαιτούμενου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων, τα οποία έχουν πρόσωπο μόνο στους συγκεκριμένους χώρους.

Άρθρο 6

Οι προϊσχύουσες διατάξεις ως προς τους όρους δόμησης εφαρμόζονται μόνο για την περίπτωση α της παρ.1 του άρθρου 26 του Ν.2831/2000 (Α΄ 140) εφόσον μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας έχει κατασκευασθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου.

Άρθρο 7

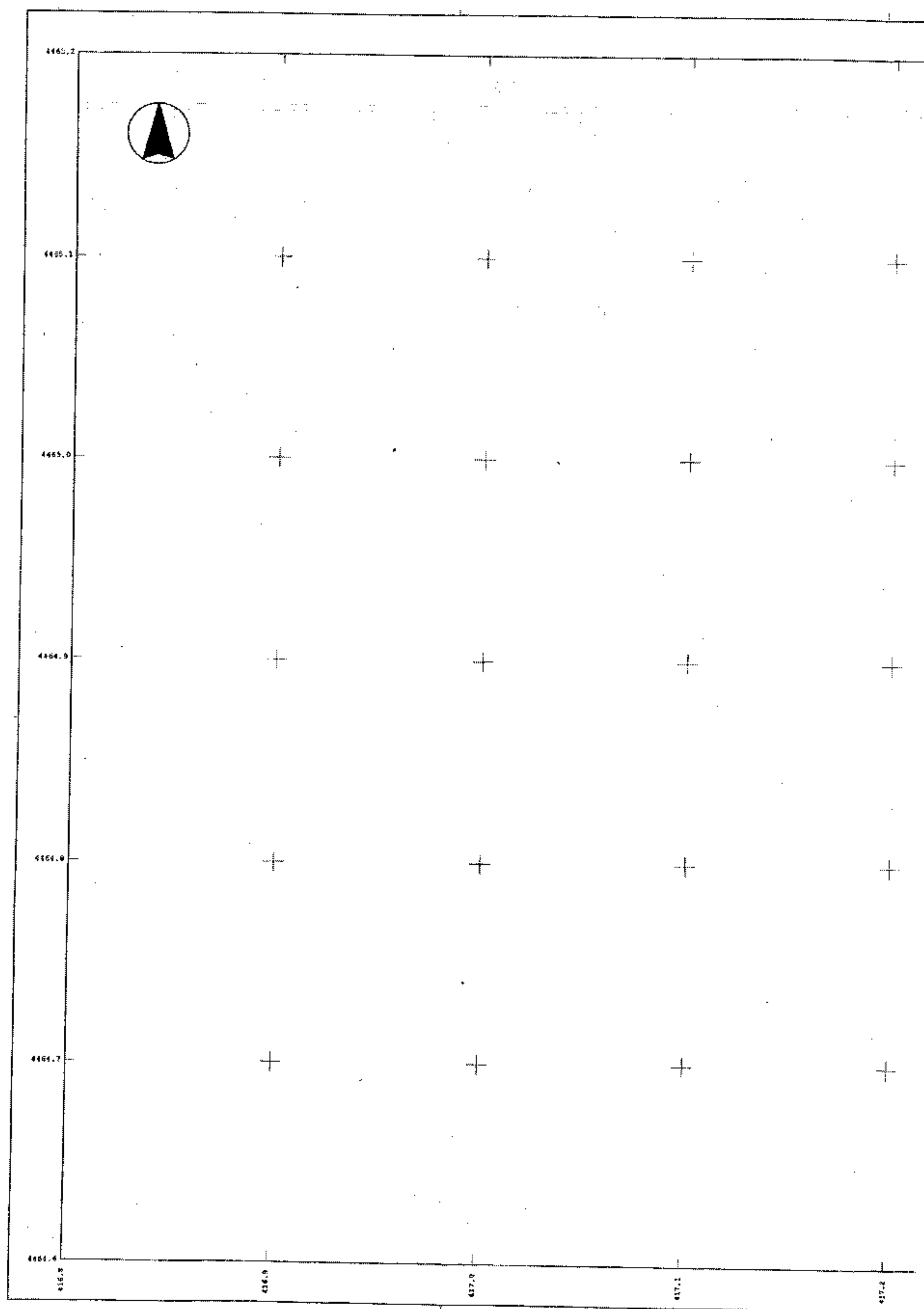
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

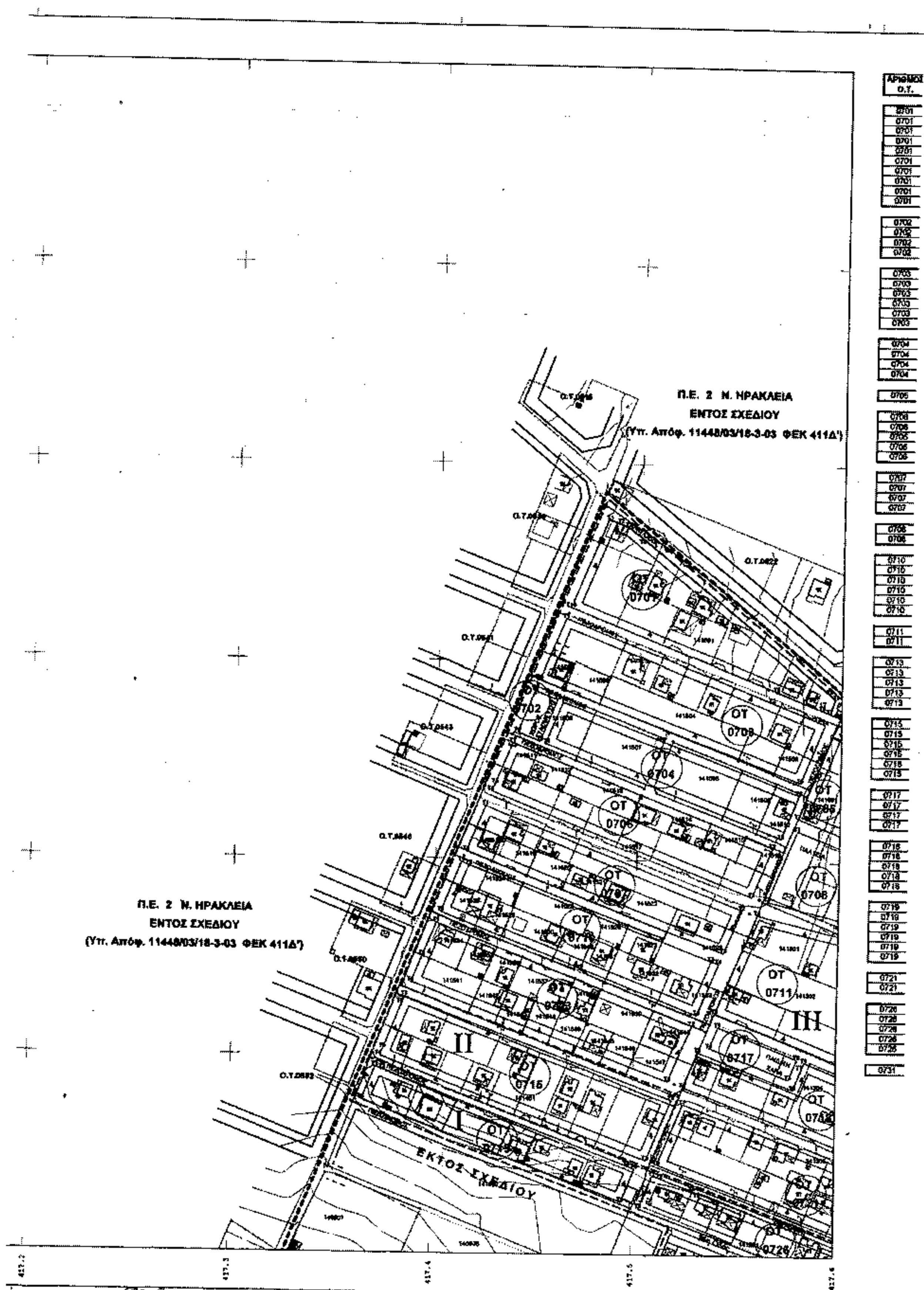
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


4465.0
4464.9
4464.7
417.0
417.1
417.2


Π.Ε. 2 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Υπ. Απόφ. 11448/03/18-3-03 ΦΕΚ 411Δ')
Π.Ε. 2 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Υπ. Απόφ. 11448/03/18-3-03 ΦΕΚ 411Δ')
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
I
II
III
ΟΤ 0702
ΟΤ 0704
ΟΤ 0705
ΟΤ 0708
ΟΤ 0709
ΟΤ 0711
ΟΤ 0715
ΟΤ 0717
ΟΤ 0726
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0701	Τ1	417483,50	4464972,06
0701	Τ2	417487,21	4464970,58
0701	Τ3	417493,26	4464968,12
0701	Τ4	417501,00	4464962,00
0701	Τ5	417583,55	4464885,44
0701	Τ6	417596,83	4464882,89
0701	Τ7	417593,75	4464875,89
0701	Τ8	417590,04	4464877,15
0701	Τ9	417567,43	4464866,24
0701	Τ10	417465,36	4464927,23
0702	Τ1	417448,30	4464886,06
0702	Τ2	417459,46	4464880,72
0702	Τ3	417451,91	4464859,78
0702	Τ4	417439,86	4464864,24
0703	Τ1	417465,11	4464921,67
0703	Τ2	417585,20	4464860,67
0703	Τ3	417587,81	4464871,69
0703	Τ4	417591,52	4464870,12
0703	Τ5	417579,59	4464840,28
0703	Τ6	417460,55	4464880,85
0704	Τ1	417482,27	4464579,63
0704	Τ2	417579,17	4464834,00
0704	Τ3	417570,51	4464812,02
0704	Τ4	417463,78	4464858,67
0705	Τ7	417578,89	4464822,38
0706	Τ1	417497,82	4464856,88
0706	Τ2	417608,58	4464807,13
0706	Τ3	417589,60	4464782,10
0706	Τ4	417427,70	4464834,18
0706	Τ6	417429,20	4464857,89
0707	Τ1	417424,70	4464826,78
0707	Τ2	417561,94	4464775,35
0707	Τ3	417543,07	4464753,38
0707	Τ4	417415,63	4464803,85
0708	Τ1	417578,72	4464816,07
0708	Τ4	417564,38	4464779,93
0710	Τ1	417413,30	4464798,28
0710	Τ2	417417,02	4464796,81
0710	Τ3	417557,10	4464749,28
0710	Τ4	417540,87	4464747,82
0710	Τ5	417530,38	4464721,98
0710	Τ6	417403,18	4464772,98
0711	Τ1	417569,58	4464772,87
0711	Τ5	417539,39	4464722,90
0713	Τ1	417400,93	4464787,38
0713	Τ2	417528,13	4464716,40
0712	Τ3	417518,73	4464686,18
0713	Τ4	417388,64	4464737,28
0713	Τ6	417364,10	4464750,40
0715	Τ1	417385,88	4464729,81
0715	Τ2	417518,89	4464678,76
0715	Τ3	417505,71	4464648,13
0716	Τ4	417373,84	4464686,77
0715	Τ5	417375,33	4464703,48
0715	Τ6	417384,40	4464726,10
0717	Τ1	417541,00	4464715,80
0717	Τ2	417580,29	4464700,28
0717	Τ3	417576,23	4464689,52
0717	Τ4	417538,88	4464705,31
0718	Τ1	417583,98	4464698,67
0718	Τ4	417624,20	4464665,28
0718	Τ5	417531,37	4464703,05
0718	Τ6	417578,45	4464684,65
0718	Τ7	417582,52	4464684,95
0719	Τ1	417371,58	4464694,16
0719	Τ2	417375,39	4464682,73
0719	Τ3	417497,57	4464645,25
0719	Τ4	417601,30	4464643,60
0719	Τ5	417494,87	4464626,91
0719	Τ6	417364,91	4464677,40
0721	Τ1	417524,80	4464676,61
0721	Τ4	417612,50	4464546,98
0726	Τ1	417610,11	4464640,38
0726	Τ2	417613,84	4464636,83
0726	Τ3	417629,56	4464632,82
0726	Τ4	417630,02	4464632,64
0726	Τ6	417603,47	4464623,49
0731	Τ1	417619,48	4464610,85

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ...
Γ 30400/03
Εγκρίθηκε με το π.δ. ...
... 2003

Πρ.δ/α 292/03

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
- Ισοϋψείς Καμπύλες
- Όρια Αυτοτελών Ιδιοκτησιών
- Συρματόπλεγμα
- Όρια Αγροτεμαχίων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Όριο Τομέων Όρων Δόμησης I II III

- Εγκεκριμένες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Καταργούμενες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Οικοδομικές Γραμμές
- Ρυμοτομικές Γραμμές
- Όρια Αρχαιολογικού Χώρου

4 Πρασιές (Πλάτος σε μέτρα)

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- Οριοθέτηση Πεζοδρόμων
- Πεζόδρομος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με τα λογισμικά πακέτα ARC/INFO 3.5 και ARCVIEW 3.0
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 16/1/96 - Κ.Λ. Τελική Διόρθωση 21/8/01 - Κ.Λ.
Επεξεργασία :

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0.9996 (για λo=24)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0.99987 1055 για το μέσο X πινακίδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1996

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
Δ/ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
ΜΑΡΘΗ ΚΗΠΟΥΡΟΥ
αρχιτέκτων - πολεοδόμος
ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΣΜΥΡΛΗ
τοπογράφος μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 : 1.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

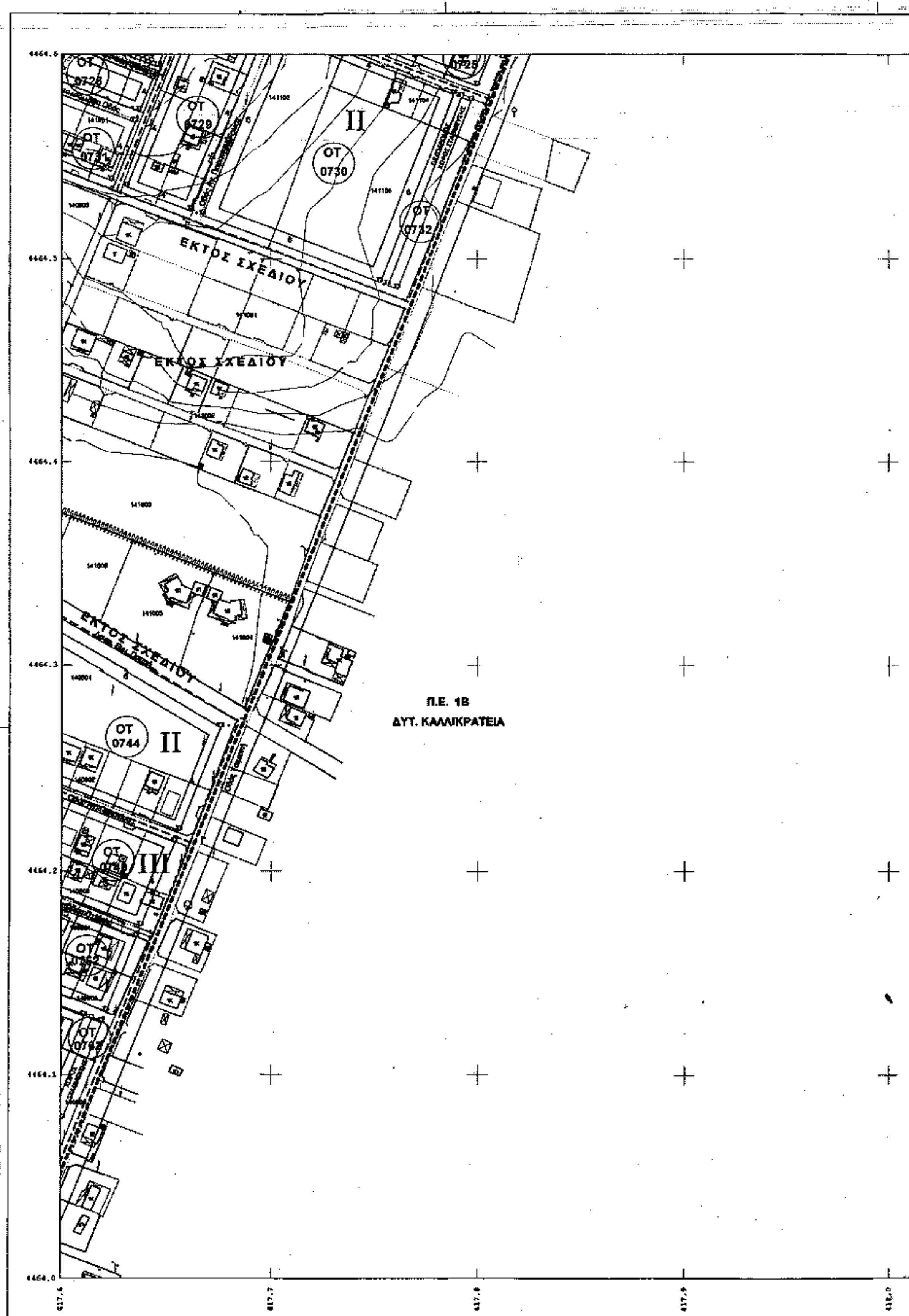
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΗΓΑ - ΦΡΑΓΚΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός

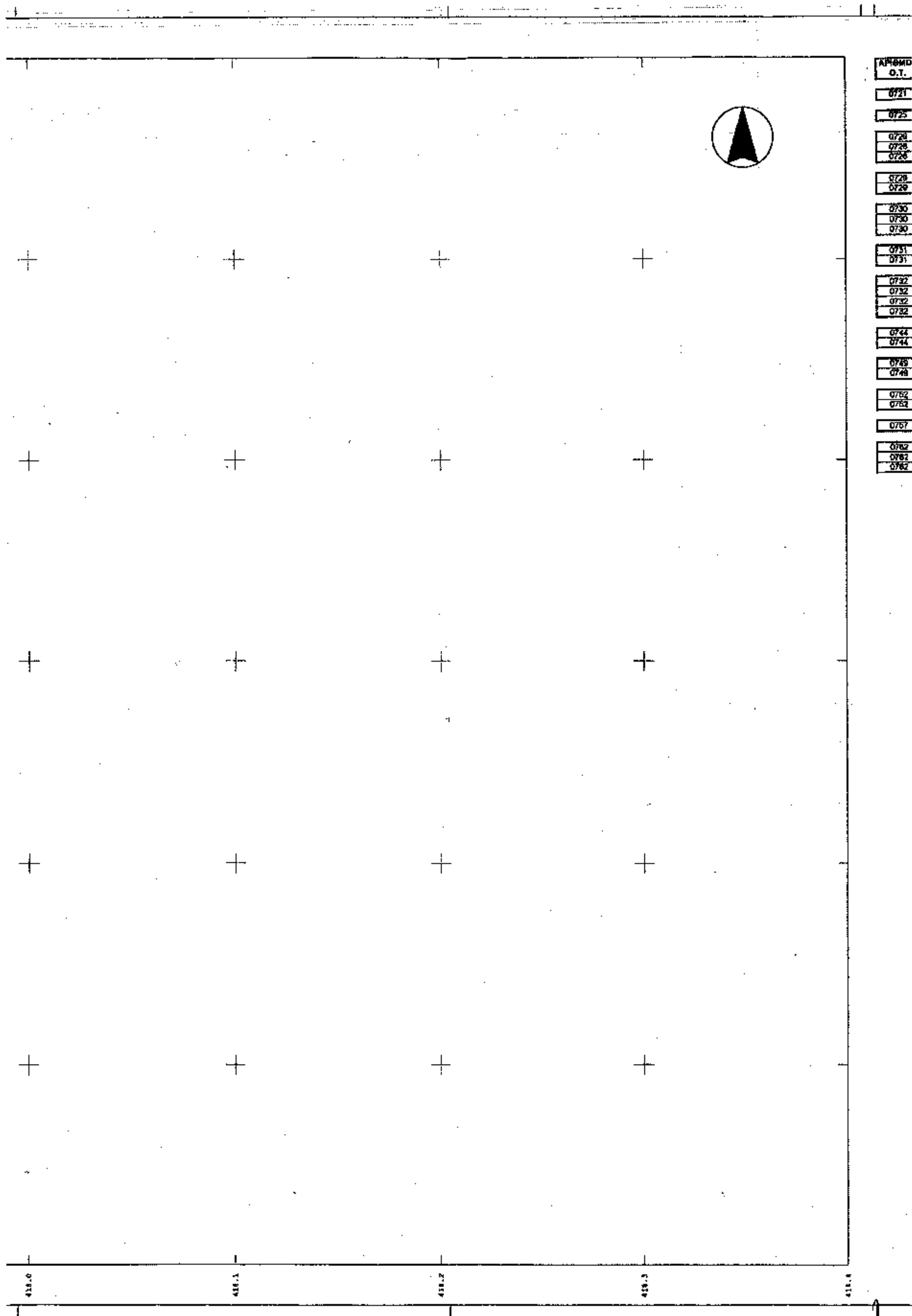
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
Τοπογράφος - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΖΕΡΒΑΣ
Τεχνολόγος Μηχανικός

σφραγίδα - υπογραφή
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

ΦΑΣΗ Γ' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 1.4. (416.8 - 464.6)	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ : ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ : Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗ 1Α
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001	ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


ΟΤ 0728
ΟΤ 0729
ΟΤ 0731
ΟΤ 0730
ΟΤ 0732
II
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤ 0744
II
III
Π.Ε. 1Β
ΔΥΤ. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑ


ΑΡΙΘΜΟ Ο.Τ.
0721
0725
0726
0726
0726
0729
0729
0730
0730
0730
0731
0731
0732
0732
0732
0732
0744
0744
0749
0749
0752
0752
0757
0762
0762
0762

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	Χ	Υ
0721	Τ3	417848,09	4464593,97
0725	Τ3	417800,29	4464554,61
0728	Τ6	417840,14	4464569,84
0728	Τ8	417843,87	4464588,39
0728	Τ7	417837,44	4464572,23
0729	Τ4	417862,02	4464523,48
0729	Τ6	417831,38	4464535,29
0730	Τ2	417788,94	4464580,45
0730	Τ3	417752,73	4464488,80
0730	Τ4	417867,67	4464521,34
0731	Τ2	417835,28	4464586,63
0731	Τ3	417823,94	4464536,28
0732	Τ1	417792,68	4464579,90
0732	Τ2	417797,52	4464577,16
0732	Τ3	417761,13	4464496,37
0732	Τ4	417758,47	4464487,17
0744	Τ2	417878,25	4464270,07
0744	Τ3	417868,38	4464219,60
0749	Τ2	417854,15	4464214,02
0749	Τ3	417837,93	4464172,87
0752	Τ2	417835,73	4464187,28
0752	Τ3	417821,38	4464130,88
0757	Τ2	417810,62	4464128,84
0762	Τ1	417814,83	4464127,18
0762	Τ2	417819,16	4464125,29
0762	Τ3	417800,87	4464078,38

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

- Ισοϋψείς Καμπύλες
- Όρια Αυτοτελών Ιδιοκτησιών
- Συρματόπλεγμα
- Όρια Αγροτεμαχίων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

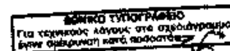
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Όριο Τομέων Όρων Δόμησης I II III

- Εγκεκριμένες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Καταργούμενες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Οικοδομικές Γραμμές
- Ρυμοτομικές Γραμμές
- Όρια Αρχαιολογικού Χώρου

- Πρασιές (Πλάτος σε μέτρα)

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Οριοθέτηση Πεζοδρόμων
- Πεζόδρομος



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με τα λογισμικά πακέτα ARC/INFO 3.5 και ARCVIEW 3.0
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 16/1/99 - Κ.Α. Τελική Διόρθωση 21/8/01 - Κ.Α.
Εκτύπωση :

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0,9996 (για λο=24)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0,99967 1956 για το μέσο Χ πινακίδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1998

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
ΜΑΙΡΗ ΚΗΠΟΥΡΟΥ
αρχιτέκτων - πολεοδόμος
ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΣΜΥΡΛΗ
τοπογράφος μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 : 1.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

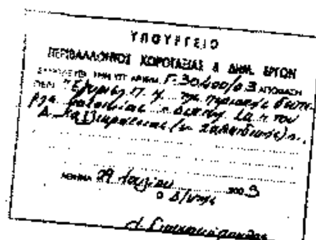
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΗΓΑ - ΦΡΑΓΚΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
Τοπογράφος - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΖΕΡΒΑΣ
Τεχνολόγος Μηχανικός

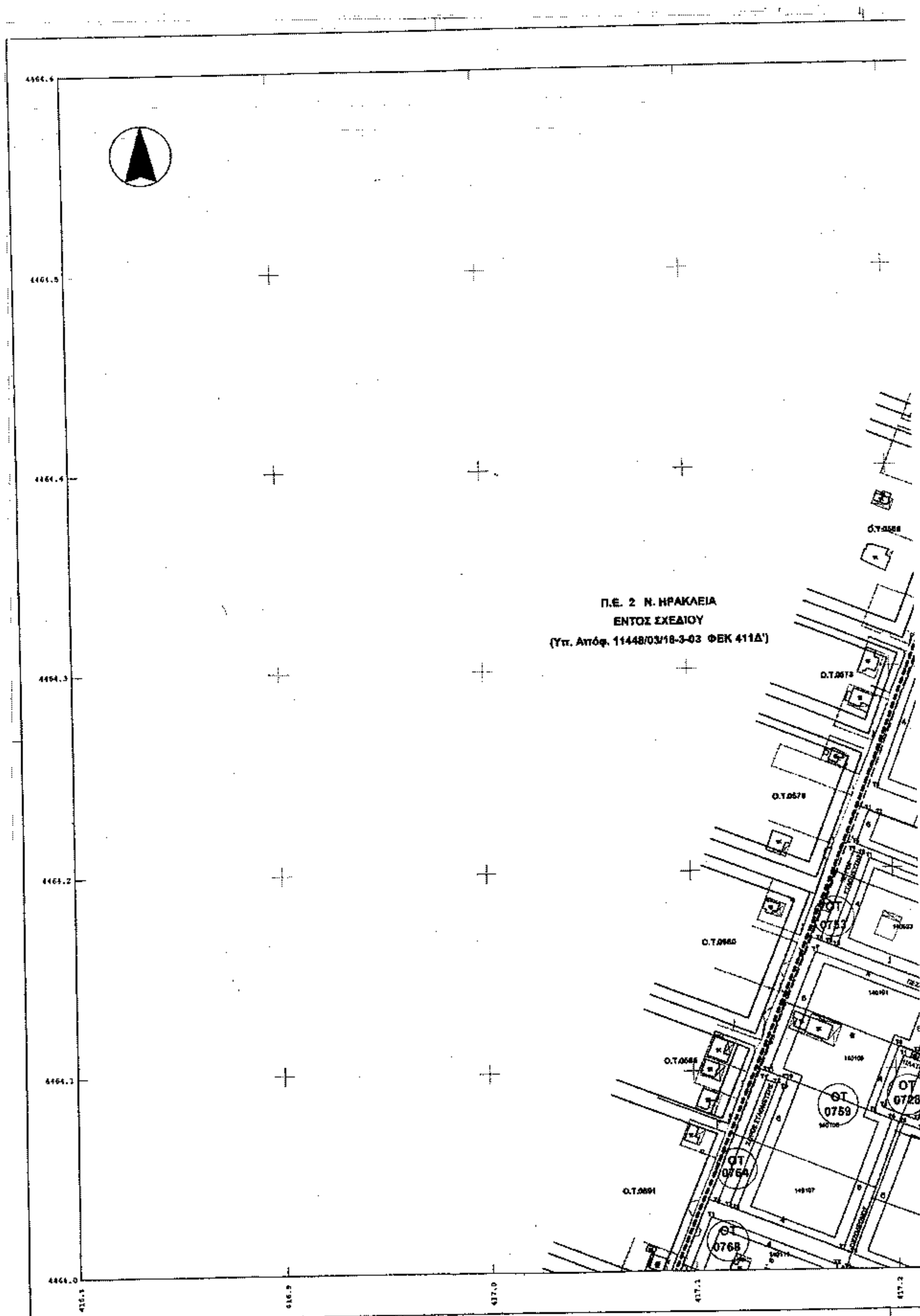
σφραγίδα - υπογραφή
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

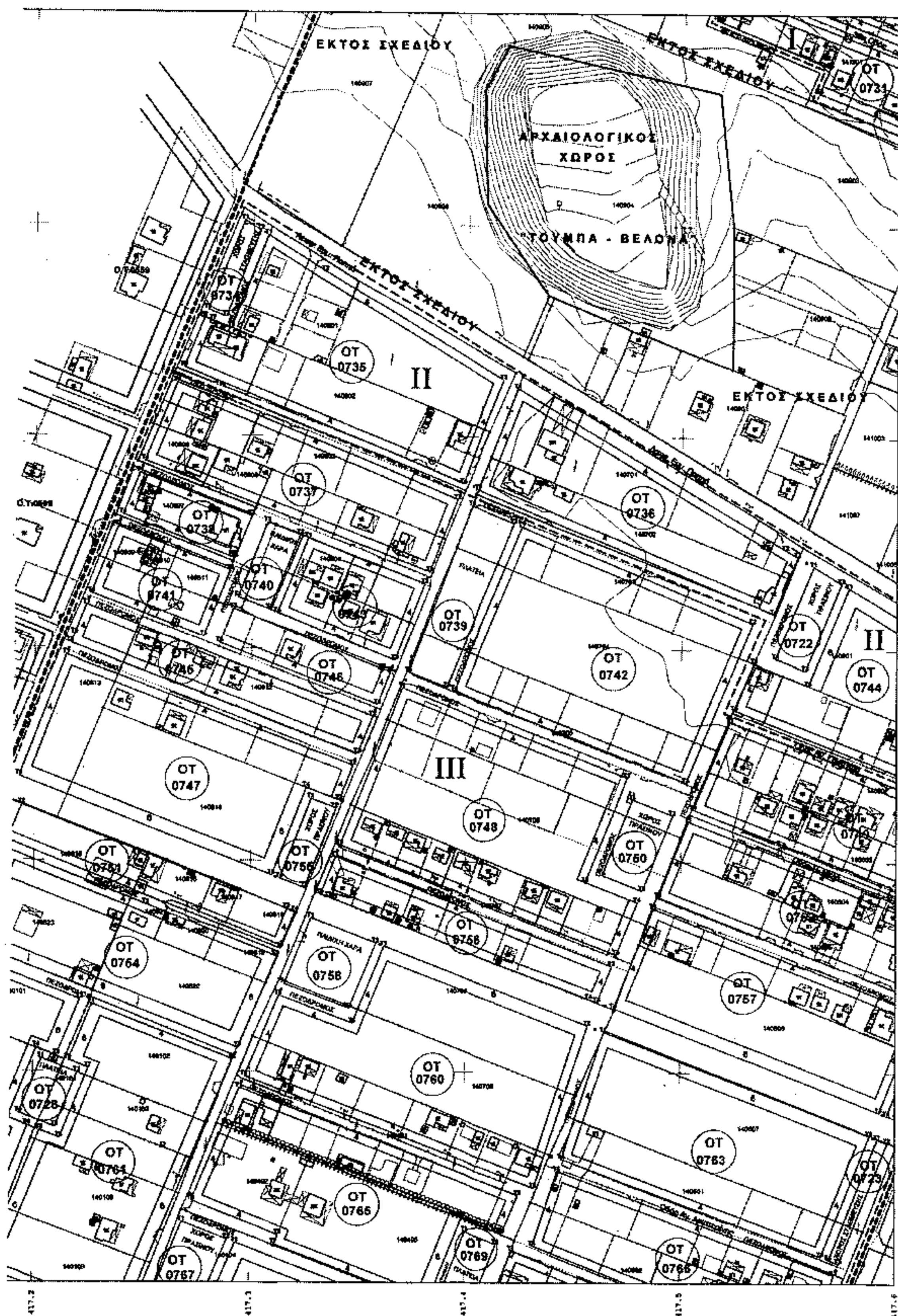
ΦΑΣΗ Γ' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 1.3. (417.6 - 464.0)	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ : ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ : Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗ 1Α
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001	ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



Αρ. φυλ. 292/03
675


Π.Ε. 2 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Υπ. Απόφ. 11448/03/18-3-03 ΦΕΚ 411Δ')
Ο.Τ.0573
Ο.Τ.0579
Ο.Τ.0580
Ο.Τ.0591
ΟΤ 0759
ΟΤ 0768
ΟΤ 0728



ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.
0722
0722
0722
0722
0723
0723
0723
0723
0728
0728
0728
0728
0731
0731
0731
0734
0734
0734
0734
0735
0735
0735
0735
0735
0735
0735
0735
0736
0736
0736
0736
0736
0737
0737
0737
0737
0738
0738
0738
0738
0739
0739
0739
0739
0740
0740
0740
0740
0741
0741
0741
0741
0742
0742
0742
0742
0743
0743
0743
0743
0744
0744
0744
0744
0745
0745
0745
0745
0746
0746
0746
0746
0746
0746
0747
0747
0747
0747
0747
0747
0748
0748
0748
0748
0748
0748
0749
0749
0750
0750
0750
0750

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0722	T1	417580,96	4464339,67
0722	T2	417573,95	4464331,82
0722	T3	417557,16	4464290,62
0722	T4	417543,26	4464296,25
0723	T1	417581,82	4464069,02
0723	T2	417596,27	4464057,18
0723	T3	417573,98	4464009,58
0723	T4	417568,90	4464011,41
0728	T1	417203,88	4464106,09
0728	T2	417220,56	4464099,34
0728	T3	417210,28	4464073,73
0728	T4	417193,56	4464060,41
0731	T4	417562,02	4464563,49
0731	T5	417587,00	4464576,80
0731	T6	417514,38	4464597,61
0734	T1	417296,05	4464501,89
0734	T2	417303,33	4464497,20
0734	T3	417287,60	4464456,36
0734	T4	417279,14	4464459,71
0735	T1	417308,77	4464494,98
0735	T2	417332,91	4464478,13
0735	T3	417416,88	4464427,12
0735	T4	417398,08	4464378,17
0735	T5	417268,27	4464432,58
0735	T6	417277,88	4464456,98
0735	T7	417281,37	4464454,61
0735	T8	417289,78	4464451,15
0736	T1	417423,70	4464422,97
0736	T2	417547,93	4464347,52
0736	T3	417563,44	4464344,20
0736	T4	417542,51	4464317,33
0736	T5	417406,32	4464375,10
0737	T1	417285,31	4464425,15
0737	T2	417385,21	4464370,70
0737	T3	417382,11	4464396,62
0737	T4	417250,53	4464388,15
0738	T1	417248,30	4464382,58
0738	T2	417289,77	4464362,42
0738	T3	417282,16	4464342,60
0738	T4	417240,47	4464362,87
0739	T1	417402,45	4464367,63
0739	T2	417422,11	4464358,35
0739	T3	417390,52	4464281,98
0739	T4	417372,39	4464289,18
0740	T1	417307,21	4464359,51
0740	T2	417322,19	4464353,84
0740	T3	417308,08	4464318,30
0740	T4	417293,85	4464324,20
0741	T1	417238,28	4464357,38
0741	T2	417280,00	4464337,00
0741	T3	417277,87	4464305,40
0741	T4	417225,94	4464325,65
0742	T1	417425,80	4464357,79
0742	T2	417532,76	4464312,75
0742	T3	417502,27	4464237,62
0742	T4	417394,23	4464280,50
0743	T1	417326,82	4464352,18
0743	T2	417379,87	4464331,08
0743	T3	417385,92	4464294,67
0743	T4	417311,79	4464316,79
0744	T1	417577,42	4464329,73
0744	T4	417624,56	4464271,88
0744	T5	417533,44	4464293,75
0744	T6	417568,61	4464283,57
0745	T1	417223,78	4464320,28
0745	T2	417365,81	4464268,28
0745	T3	417349,04	4464250,61
0745	T4	417218,65	4464302,13
0745	T6	417218,28	4464306,30
0746	T1	417281,50	4464318,60
0746	T2	417360,14	4464280,55
0746	T3	417363,78	4464289,07
0746	T4	417357,95	4464273,87
0746	T6	417285,31	4464302,47
0747	T1	417214,52	4464296,52
0747	T2	417948,89	4464245,01
0747	T3	417340,84	4464228,80
0747	T4	417326,46	4464234,80
0747	T5	417309,68	4464193,34
0747	T6	417192,86	4464239,49
0748	T1	417389,52	4464281,70
0748	T2	417475,07	4464239,78
0748	T3	417455,86	4464190,62
0748	T4	417479,94	4464180,98
0748	T5	417470,23	4464158,21
0748	T6	417341,12	4464207,69
0749	T1	417522,52	4464268,23
0749	T4	417505,75	4464224,94
0750	T1	417417,64	4464228,61
0750	T2	417496,11	4464222,21
0750	T3	417482,14	4464186,57
0750	T4	417453,61	4464193,98

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0751	T1	417186,60	4464228,27
0751	T2	417194,18	4464226,07
0751	T3	417316,83	4464177,60
0751	T4	417320,65	4464178,14
0751	T5	417313,78	4464158,63
0751	T6	417181,94	4464211,63
0752	T1	417500,58	4464219,35
0752	T4	417489,57	4464183,80
0753	T1	417180,44	4464208,13
0753	T2	417186,02	4464206,28
0753	T3	417167,36	4464162,19
0753	T4	417162,73	4464164,07
0754	T1	417186,73	4464204,73
0754	T2	417251,97	4464179,26
0754	T3	417312,32	4464154,50
0754	T4	417294,50	4464111,48
0754	T5	417171,07	4464160,69
0755	T1	417327,75	4464229,41
0755	T2	417339,21	4464224,95
0755	T3	417324,60	4464187,35
0755	T4	417313,37	4464191,87
0756	T1	417339,61	4464202,08
0756	T2	417468,14	4464150,69
0756	T3	417461,54	4464133,32
0756	T4	417457,82	4464134,79
0756	T5	417335,96	4464182,98
0756	T6	417332,23	4464184,42
0757	T1	417467,38	4464178,01
0757	T3	417592,30	4464081,65
0757	T4	417469,99	4464130,38
0758	T1	417327,98	4464173,16
0758	T2	417357,74	4464161,41
0758	T3	417345,57	4464130,04
0758	T4	417315,78	4464141,72
0759	T1	417180,49	4464158,50
0759	T2	417221,98	4464134,08
0759	T3	417210,92	4464107,53
0759	T4	417201,64	4464111,25
0759	T5	417188,38	4464078,18
0759	T6	417197,64	4464074,47
0759	T7	417171,58	4464009,56
0759	T8	417119,65	4464030,34
0759	T9	417143,74	4464090,15
0759	T10	417145,71	4464095,22
0759	T11	417136,54	4464098,88
0760	T1	417361,46	4464159,84
0760	T2	417457,17	4464122,15
0760	T3	417432,60	4464045,25
0760	T4	417297,61	4464097,86
0760	T5	417313,31	4464138,24
0760	T6	417347,12	4464122,86
0761	T1	417227,18	4464131,67
0761	T2	417292,22	4464105,61
0761	T4	417177,14	4464007,32
0761	T5	417203,21	4464072,25
0761	T6	417212,60	4464098,54
0761	T7	417225,77	4464101,56
0761	T8	417216,46	4464105,29
0762	T4	417598,02	4464080,19
0763	T1	417484,63	4464118,19
0763	T2	417587,90	4464070,49
0763	T3	417565,19	4464012,89
0763	T4	417445,43	4464059,10
0764	T1	417134,98	4464095,20
0764	T2	417140,54	4464092,96
0764	T3	417115,95	4464031,65
0764	T4	417110,41	4464034,15
0765	T1	417295,33	4464092,43
0765	T2	417428,30	4464041,66
0765	T3	417417,93	4464023,69
0765	T4	417412,37	4464025,86
0765	T5	417398,85	4464031,38
0765	T7	417311,48	4464018,33
0765	T8	417315,24	4464022,61
0765	T9	417273,59	4464039,02
0766	T1	417443,61	4464053,37
0766	T2	417571,36	4464033,99
0766	T4	417432,21	4464017,78
0767	T1	417289,25	4464028,81
0767	T2	417289,95	4464020,47
0768	T1	417107,42	4464028,73
0768	T2	417168,82	4464002,13
0769	T1	417400,31	4464024,31
0769	T2	417415,07	4464018,28
0770	T1	417293,66	4464018,97
0771	T1	417422,48	4464015,26

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

- Ισοϋψείς Καμπύλες
- Όρια Αυτοτελών Ιδιοκτησιών
- Συρματόπλεγμα
- Όρια Αγροτεμαχίων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Όριο Τομέων Όρων Δόμησης I II III

- Εγκεκριμένες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Καταργούμενες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Οικοδομικές Γραμμές
- Ρυμοτομικές Γραμμές
- Όρια Αρχαιολογικού Χώρου

4 Προσιές (Πλάτος σε μέτρα)

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Οριοθέτηση Πεζοδρόμων
- Πεζόδρομος

Γ-30600/03
"Έγκριση Π.Μ. της θερινής διαμονής ... Δυτική ... του Δήμου Καλλικράτειας Ν. Χαλκιδικής"
29 Ιουλίου 2003
Ο Δ/ντής

Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC/INFO 3.5 και ARCVIEW 3.0
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 18/1/98 - Κ.Α. Τελική Διόρθωση 21/6/01 - Κ.Α.
Εκτύπωση :

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0,9996 (για λo=24)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0,99967 1956 για το μέσο X πινακίδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΝΙΑΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1998

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
ΜΑΡΗ ΚΗΠΟΥΡΟΥ
αρχιτέκτων - πολεοδόμος
ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΣΜΥΡΛΗ
τοπογράφος μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 : 1.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αρ. Φύλ. 292/03
Σχ. 5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΗΓΑ - ΦΡΑΓΚΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός

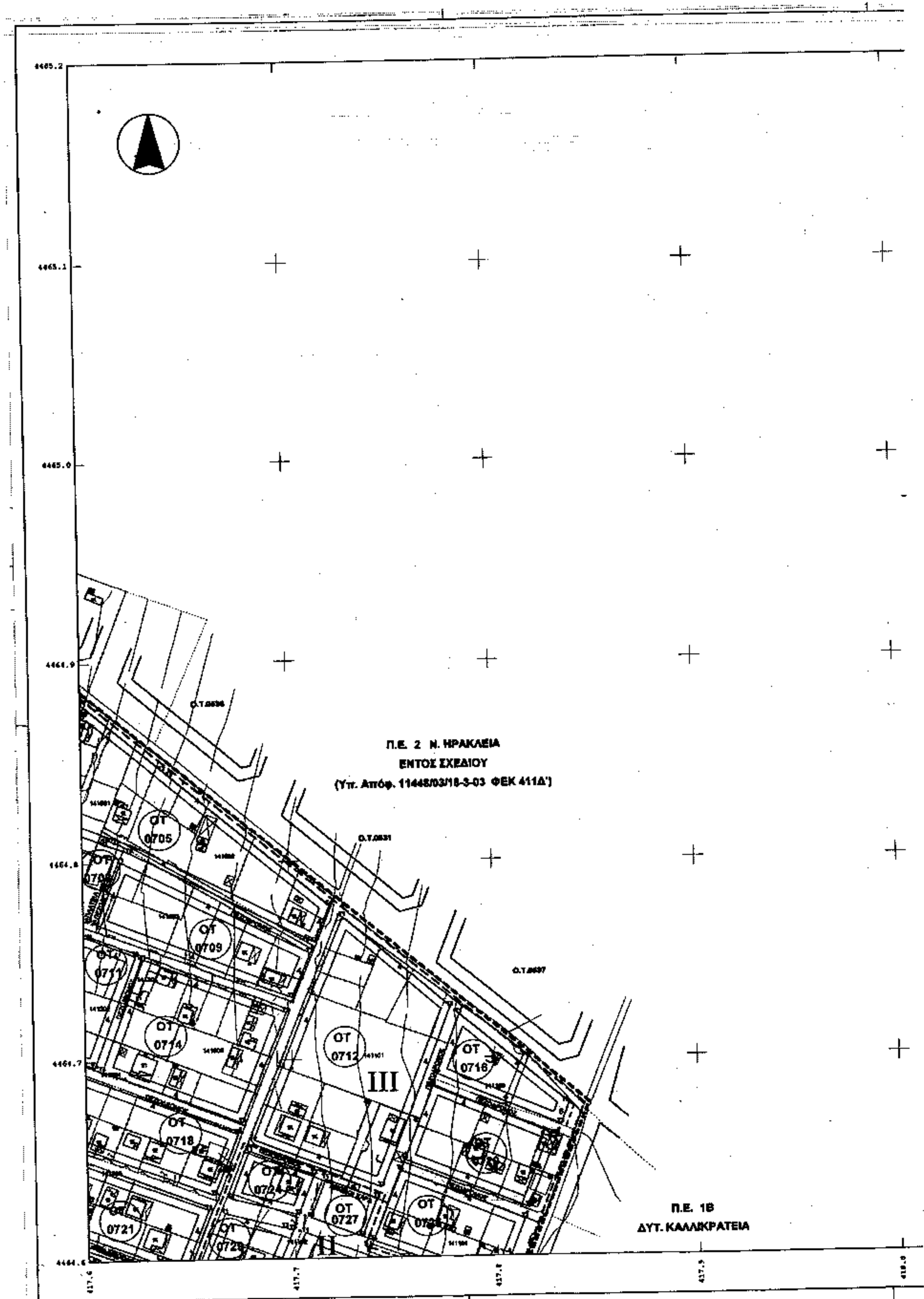
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
Τοπογράφος - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΖΕΡΒΑΣ
Τεχνολόγος Μηχανικός

σφραγίδα - υπογραφή
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
ΑΘΗΝΑ

ΦΑΣΗ Γ' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 1.2. (416.0 - 464.0)	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ : ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ : Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗ 1Α
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001	ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

56


Π.Ε. 2 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Υπ. Απόφ. 11448/03/18-3-03 ΦΕΚ 411Δ')
ΟΤ 0705
ΟΤ 0709
ΟΤ 0711
ΟΤ 0714
ΟΤ 0712
ΟΤ 0716
ΟΤ 0718
ΟΤ 0721
ΟΤ 0727
III
II
Π.Ε. 1Β
ΔΥΤ. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑ

410.0 410.1 410.2 410.3 410.4

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΑΑ ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0705	T1	417601,41	4464678,78
0705	T2	417630,47	4464646,11
0705	T3	417642,67	4464648,36
0705	T4	417719,58	4464777,56
0705	T5	417771,92	4464798,41
0706	T6	417822,97	[illegible]
0708	T2	417814,79	4464801,52
0708	T3	417802,57	4464770,63
0709	T1	417818,51	[illegible]
0709	T2	417706,64	[illegible]
0709	T3	417700,88	4464731,22
0709	T4	417606,41	[illegible]
0711	T2	417802,57	[illegible]
0711	T3	417826,08	4464753,25
0711	T4	417804,44	[illegible]
0712	T1	417725,74	4464771,36
0712	T2	417778,11	[illegible]
0712	T3	417762,59	[illegible]
0712	T4	417860,58	[illegible]
0712	T5	417665,01	[illegible]
0712	T6	417708,71	4464732,88
0714	T1	417658,74	4464761,74
0714	T2	417687,42	[illegible]
0714	T3	417675,57	[illegible]
0714	T4	417808,16	[illegible]
0716	T1	417762,68	4464721,66
0716	T2	417836,59	[illegible]
0716	T3	417832,38	[illegible]
0716	T4	417770,68	4464682,07
0718	T2	417675,37	[illegible]
0718	T3	417681,43	4464632,82
0720	T1	417765,06	[illegible]
0720	T2	417850,16	[illegible]
0720	T3	417815,06	4464624,50
0720	T4	417764,56	[illegible]
0721	T2	417666,62	4464625,18
0724	T1	417673,61	4464664,64
0724	T2	417708,77	4464642,20
0724	T3	417701,66	4464622,37
0724	T4	417699,25	4464630,64
0725	T1	417752,22	[illegible]
0725	T2	417815,76	[illegible]
0726	T4	417736,33	4464604,84
0727	T1	417715,26	4464638,76
0727	T2	417740,31	4464650,04
0727	T3	417732,74	4464621,04
0727	T4	417707,74	4464630,83
0729	T1	417668,34	4464622,16
0729	T2	417682,25	4464615,81
0729	T3	417668,11	4464614,82
0730	T1	417704,98	4464613,32

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ-30600/03
Έγκριση Π.Μ. της Πολεοδ. Μελέτης ... Δυτικής ... Καλλικράτειας ... Ν. Χαλκιδικής
Αθήνα 29 Αυγούστου 2003
Ο Δ/ντής

Αρ.Φ. 292/03 67.5

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
- Ισοϋψείς Καμπύλες
- Όρια Αυτοτελών Ιδιοκτησιών
- Συρματόπλεγμα
- Όρια Αγροτεμαχίων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Όριο Τομέων Όρων Δόμησης I II III

- Εγκεκριμένες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Καταργούμενες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Οικοδομικές Γραμμές
- Ρυμοτομικές Γραμμές
- Όρια Αρχαιολογικού Χώρου

4 Πρασιές (Πλάτος σε μέτρα)

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- Οριοθέτηση Πεζοδρόμων
- Πεζόδρομος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 86 %

Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με τα λογισμικά πακέτα ARC/INFO 3.5 και ARCVIEW 3.0
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 10/1/98 - Κ.Λ. Τελική Διόρθωση 21/8/01 - Κ.Λ.
Εκτύπωση :

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : ΕΓΣΑ 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (Ε.Τ.Μ.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0,9996 (για λο=24)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0,99971600 για το μέσο X φύλλου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1998

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ Δ/ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
ΜΑΙΡΗ ΚΗΠΟΥΡΟΥ αρχιτέκτων - πολεοδόμος
ΕΛΕΟΝΟΡΑ ΣΜΥΡΛΗ τοπογράφος μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 : 1.000 ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΗΓΑ - ΦΡΑΓΚΟΥ Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Τοπογράφος - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΞΕΡΒΑΣ Τεχνολόγος Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

ΦΑΣΗ Γ' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π. 1.5. (417.6 - 464.6)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

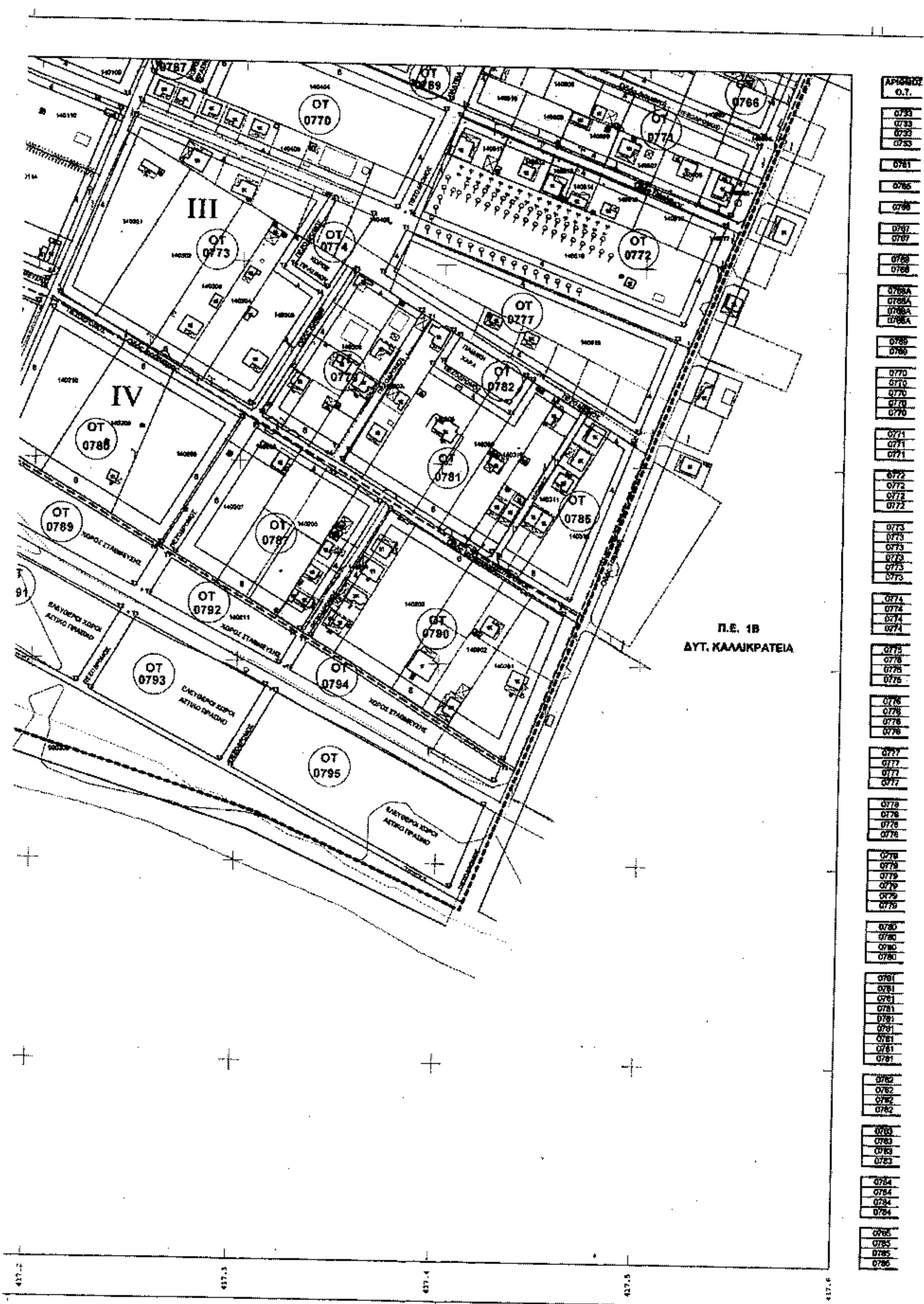
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000

ΔΗΜΟΣ : ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ : Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗ 1Α
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001

Π.Ε. 2 Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Υπ. Απόφ. 11448/03/18-3-03 ΦΕΚ 411Δ')

ΟΤ 0768
ΟΤ 0768Α
ΟΤ 0775
ΟΤ 0776
ΟΤ 0783
ΟΤ 0784
ΟΤ 0786
ΟΤ 0775
ΟΤ 0788
ΟΤ 0796
ΟΤ 0791
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ


III
IV
ΟΤ 0770
ΟΤ 0771
ΟΤ 0772
ΟΤ 0773
ΟΤ 0774
ΟΤ 0777
ΟΤ 0781
ΟΤ 0782
ΟΤ 0785
ΟΤ 0786
ΟΤ 0789
ΟΤ 0790
ΟΤ 0792
ΟΤ 0793
ΟΤ 0794
ΟΤ 0795
Π.Ε. 1Β
ΔΥΤ. ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0733	T1	417138,87	4463913,76
0733	T2	417138,49	4463910,09
0733	T3	417204,85	4463865,19
0733	T4	417203,16	4463864,47
0761	T3	417241,53	4463861,44
0765	T4	417282,28	4463890,17
0766	T3	417080,74	4463885,62
0767	T3	417279,66	4463893,53
0767	T4	417238,18	4463886,68
0768	T3	417071,11	4463836,51
0768	T4	417132,91	4463812,28
0768A	T1	417174,19	4463886,86
0768A	T2	417238,55	4463874,02
0768A	T3	417141,45	4463817,50
0768A	T4	417206,10	4463891,61
0769	T3	417401,10	4463962,86
0769	T4	417395,97	4463964,70
0770	T2	417388,77	4463977,15
0770	T3	417275,20	4463922,08
0770	T4	417249,70	4463978,66
0770	T5	417264,53	4463992,92
0770	T6	417279,07	4463983,38
0771	T2	417654,64	4463961,34
0771	T3	417541,00	4463927,00
0771	T4	417408,67	4463979,81
0772	T1	417408,21	4463974,19
0772	T2	417636,60	4463921,41
0772	T3	417619,09	4463971,39
0772	T4	417382,73	4463924,70
0773	T1	417245,85	4463971,04
0773	T2	417341,12	4463932,79
0773	T3	417319,48	4463886,60
0773	T4	417308,05	4463893,64
0773	T5	417304,77	4463827,10
0773	T6	417216,90	4463861,54
0774	T1	417344,86	4463931,28
0774	T2	417363,42	4463929,63
0774	T3	417341,13	4463857,07
0774	T4	417324,87	4463869,00
0775	T1	417089,11	4463829,19
0775	T2	417128,96	4463804,83
0775	T3	417102,67	4463837,80
0775	T4	417041,10	4463862,11
0776	T1	417028,62	4463826,02
0776	T2	417084,36	4463792,54
0776	T3	417072,60	4463763,63
0776	T4	417012,79	4463792,58
0777	T1	417379,67	4463917,38
0777	T2	417618,15	4463863,95
0777	T3	417497,51	4463816,66
0777	T4	417368,76	4463894,81
0778	T1	417135,54	4463902,63
0778	T2	417200,17	4463877,05
0778	T3	417173,87	4463909,44
0778	T4	417108,29	4463833,34
0779	T1	417355,79	4463865,82
0779	T2	417368,32	4463875,92
0779	T3	417347,13	4463806,68
0779	T4	417345,09	4463803,72
0779	T5	417311,65	4463823,02
0779	T6	417315,73	4463828,44
0780	T1	417207,88	4463874,05
0780	T2	417300,83	4463820,28
0780	T3	417282,14	4463757,19
0780	T4	417180,38	4463808,16
0781	T1	417383,45	4463872,81
0781	T2	417404,60	4463866,04
0781	T3	417384,44	4463849,25
0781	T4	417433,90	4463825,18
0781	T5	417444,23	4463841,86
0781	T6	417466,65	4463827,16
0781	T7	417425,58	4463796,63
0781	T8	417350,29	4463800,16
0781	T9	417353,31	4463805,31
0782	T1	417408,02	4463863,99
0782	T2	417440,81	4463844,08
0782	T3	417432,56	4463830,65
0782	T4	417399,93	4463890,59
0783	T1	417039,95	4463859,34
0783	T2	417101,55	4463834,61
0783	T3	417094,66	4463817,84
0783	T4	417036,56	4463846,06
0784	T1	417030,98	4463836,93
0784	T2	417069,74	4463805,84
0784	T3	417065,49	4463795,29
0784	T4	417026,08	4463829,73
0785	T1	417471,65	4463825,34
0785	T2	417495,27	4463810,99
0785	T3	417464,41	4463732,72
0785	T4	417428,60	4463753,85

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y
0786	T1	417107,14	4463832,64
0786	T2	417171,62	4463808,87
0786	T3	417182,24	4463782,18
0786	T4	417089,98	4463815,13
0787	T1	417347,51	4463818,16
0787	T2	417345,67	4463790,45
0787	T3	417369,20	4463778,63
0787	T4	417298,98	4463753,04
0787	T5	417330,84	4463715,52
0788	T1	417095,07	4463803,02
0788	T2	417187,36	4463770,06
0788	T3	417151,60	4463756,76
0788	T4	417080,70	4463782,34
0789	T1	417178,21	4463803,38
0789	T2	417260,44	4463784,71
0789	T3	417249,47	4463756,03
0789	T4	417169,38	4463776,42
0790	T1	417374,38	4463776,08
0790	T2	417461,44	4463728,18
0790	T3	417432,70	4463692,27
0790	T4	417338,94	4463712,56
0791	T1	417184,48	4463766,30
0791	T2	417243,00	4463724,74
0791	T3	417221,78	4463697,63
0791	T4	417148,59	4463728,82
0792	T1	417267,27	4463750,57
0792	T2	417328,00	4463715,13
0792	T3	417320,61	4463698,38
0792	T4	417258,55	4463732,39
0793	T1	417250,08	4463721,00
0793	T2	417314,11	4463687,12
0793	T3	417292,49	4463649,66
0793	T4	417228,63	4463663,65
0794	T1	417334,10	4463709,97
0794	T2	417431,89	4463649,43
0794	T3	417428,40	4463641,35
0794	T4	417325,62	4463695,57
0795	T1	417519,42	4463684,51
0795	T2	417423,60	4463629,18
0795	T3	417407,36	4463593,02
0795	T4	417297,76	4463646,83
0796	T1	417069,58	4463758,42
0796	T2	417150,48	4463702,97
0796	T3	417141,48	4463730,65
0796	T4	417076,01	4463760,94

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
- Ισοϋψείς Καμπύλες
- Όρια Αυτοτελών Ιδιοκτησιών
- Συρματόπλεγμα
- Όρια Αγροτεμαχίων

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας
- Οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- Όριο Τομέων Όρων Δόμησης I II III

- Εγκεκριμένες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Καταργούμενες Ρυμοτομικές Γραμμές
- Οικοδομικές Γραμμές
- Ρυμοτομικές Γραμμές
- Όρια Αρχαιολογικού Χώρου

4 Προασπές (Πλάτος σε μέτρα)

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- Οριοθέτηση Πεζοδρόμων
- Πεζόδρομος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιογράφημα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με τα λογισμικά πακέτα ARC/INFO 3.5 και ARCVIEW 3.0
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 16/1/98 - Κ.Λ. Τελική Διόρθωση 21/6/01 - Κ.Λ.
Εκτύπωση :

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 0.9996 (για λο=24)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : K = 0.99967 1996 για το μέσο X πινακίδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1996

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
Δ/ ΠΕ.ΧΩ.Κ.Μ.
ΜΑΙΡΗ ΚΙΠΟΥΡΟΥ
αρχιτέκτων - πολεοδόμος
ΕΛΕΟΝΟΡΑ ΙΖΜΥΡΛΗ
τοπογράφος μηχανικός

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 : 1.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΗΓΑ - ΦΡΑΓΚΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ :
ΜΙΚΑΗΛ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
Τοπογράφος - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΖΕΡΒΑΣ
Τεχνολόγος Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Π. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

ΦΑΣΗ Γ' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π. 1.1. (416.5 - 463.4)	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000	ΔΗΜΟΣ : ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ : Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗ 1Α
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2001	ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Γ-3αλου/03

Αρ. διαλ. 292/03
625

417.4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 127 (26610) 89 105
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109 (2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888 (22510) 47 533
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β΄	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 Internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του **Εθνικού Τυπογραφείου.**
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ